

Samandreginn árshlutareikningur samstæðu

1. janúar til 30. september 2025

Efnisyfirlit

Mælikvarðar og umfang þjónustu	3
Yfirlit stjórnenda	4
Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra	5
Rekstrarreikningur	6
Yfirlit um heildarafkomu	7
Efnahagsreikningur	8
Eiginfjáryfirlit	9
Sjóðstreymisyfirlit	10
Skýringar	11

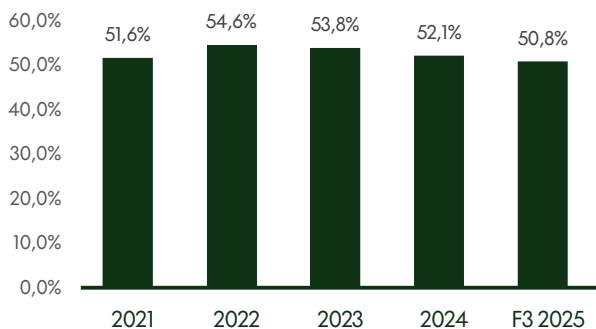


Orkuveitan leggur sérstaka áherslu á þessi
Heimsmarkmið Sameinuðu þjóðanna í starfseminni:

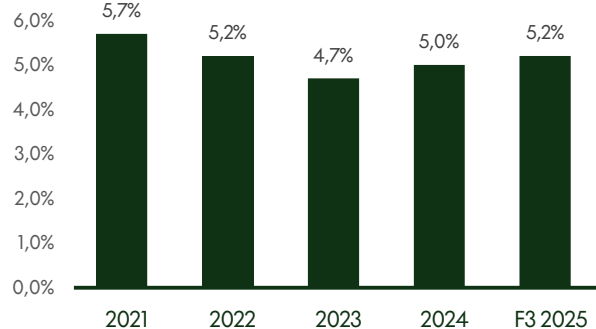


Mælikvarðar

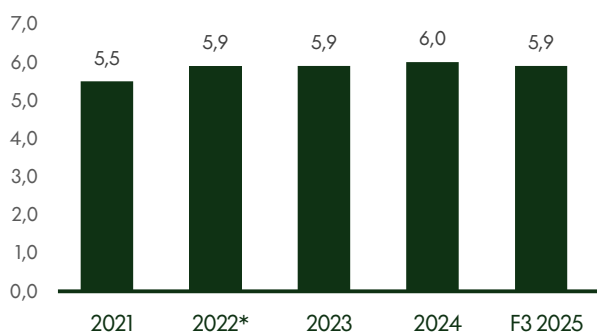
Eiginfjárhlutfall



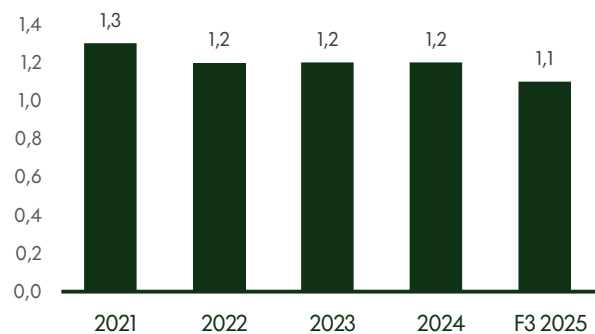
Arðsemi heildareigna



Nettó skuldir / handbært fé frá rekstri

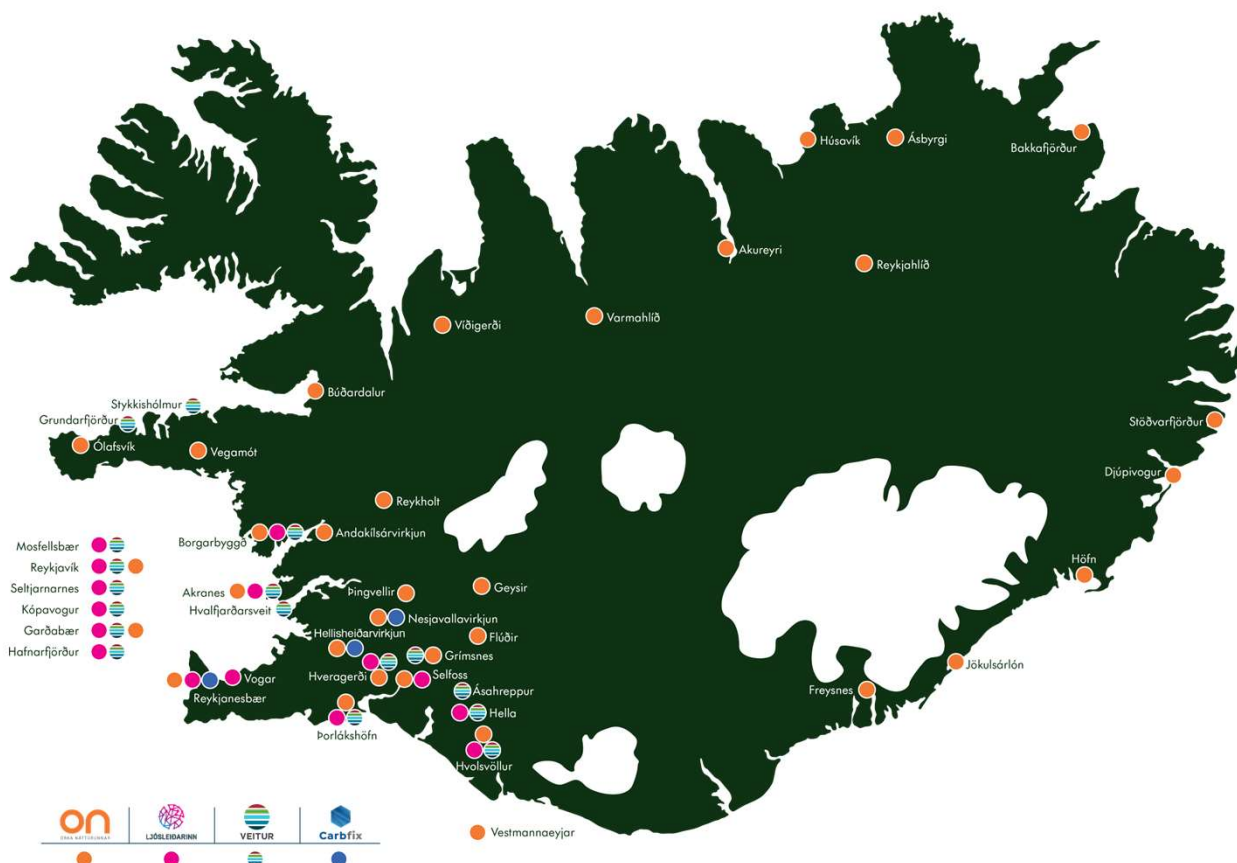


Veltufjárhlutfall án álafleiðu



*Leiðrétt fyrir uppgjöri vegna gjaldmiðlasamnings við Glitni

Þjónustan



Yfirlit stjórnenda

Rekstrarár	2025	2024	2023	2022	2021
	1.1.-30.9.	1.1.-30.9.	1.1.-30.9.	1.1.-30.9.	1.1.-30.9.
<i>Fjárhæðir eru á verðlagi hvers árs í milljónum kr.</i>					
Rekstrartekjur	49.984	48.277	43.327	39.741	37.663
Rekstrarkostnaður (	20.960) (	20.549) (	17.736) (	15.516) (	13.339)
þ.a. orkukaup og flutningur (	5.028) (	5.373) (	4.993) (	4.884) (	4.174)
EBITDA	29.024	27.728	25.591	24.225	24.325
Afskriftir (	12.817) (	12.495) (	11.544) (	10.449) (	9.966)
Rekstrarhagnaður EBIT	16.207	15.233	14.047	13.776	14.359
Sjóðstreymi					
Innleystar vaxtatekjur	274	196	117	64	109
Greidd vaxtagjöld (	6.182) (	5.768) (	5.119) (	3.437) (	3.174)
Handbært fé frá rekstri	25.473	24.650	22.445	21.714	21.832
Veltufé frá rekstri	22.095	20.666	19.650	19.507	18.798
Lausafé					
Bundnar innstæður og markaðsverðbréf	16.100	10.229	11.273	13.962	13.195
Handbært fé	10.517	9.743	5.131	7.499	17.998
Óáðregnar lánalínur	29.385	13.080	8.850	4.500	10.198
Lausafé samtals	56.002	33.052	25.253	25.961	41.391

Skýrsla og yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Orkuveita Reykjavíkur (Orkuveitan) er sameignarfyrtæki sem starfar á grundvelli laga nr. 136/2013 um Orkuveitu Reykjavíkur. Lögbundið hlutverk Orkuveitunnar er að stunda vinnslu, framleiðslu og sölu raforku og heits vatns og gufu og rekstur grunnkerfa, svo sem dreifiveitu rafmagns, hitaveitu, vatnsveitu, fráveitu og gagnaveitu, auk annarrar starfsemi sem hefur sambærilega stöðu. Einnig hefur Orkuveitan með höndum starfsemi sem nýtt getur rannsóknir, þekkingu eða búnað fyrirtækisins, sem og iðnþróun og nýsköpun, enda tengist hún kjarnastarfsemi fyrirtækisins, þ.m.t. geymslu koldíoxíðs og annarra vatnsleysanlegra gastegunda í jörðu.

Árshlutareikningur Orkuveitu Reykjavíkur fyrir tímabilið 1. janúar til 30. september 2025 er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal *IAS 34 um árshlutareikninga*. Árshlutareikningurinn hefur að geyma samandreginn samstæðureikning Orkuveitunnar og dótturfélaga. Árshlutareikningur þessi er ekki kannaður af endurskoðanda fyrirtækisins

Hagnaður af rekstri samstæðunnar á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025 nam 6.686 milljónum kr. (1.1.-30.9.2024: hagnaður að fjárhæð 5.064 milljónir kr.). Heildarafkoma samstæðunnar á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025 var neikvæð um 2.192 milljónir kr. (1.1.-30.9.2024: jákvæð um 4.263 milljónir kr.). Samkvæmt efnahagsreikningi námu eignir samstæðunnar 506.340 milljónum kr. í lok tímabilsins (31.12.2024: 509.953 milljónir kr.). Eigið fé nam 257.040 milljónum kr. í lok tímabilsins (31.12.2024: 265.732 milljónir kr.) og er eiginfjárlutfall samstæðunnar 50,8% (31.12.2024: 52,1%).

Í upphafi ársins sem og í lok tímabilsins voru eigendur móðurfyrirtækisins þrír, en þeir eru:	Eignarhluti
Reykjavíkurborg	93,539%
Akraneskaupstaður	5,528%
Borgarbyggð	0,933%

Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Samkvæmt bestu vitneskju stjórnar og forstjóra Orkuveitu Reykjavíkur er samandreginn árshlutareikningur samstæðunnar í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal *IAS 34 um árshlutareikninga*. Að álitum stjórnar og forstjóra gefur árshlutareikningurinn glögga mynd af eignum, skuldum og fjárhagsstöðu samstæðunnar 30. september 2025 ásamt rekstrarafkomu hennar sem og breytingu á handbæru fé á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025.

Stjórn Orkuveitu Reykjavíkur og forstjóri staðfesta hér með árshlutareikning samstæðunnar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. september 2025.

Reykjavík, 24. nóvember 2025.

Í stjórn fyrirtækisins:

Gylfi Magnússon
Vala Valtýsdóttir
Ragnhildur Alda Vilhjálmsdóttir
Skúli Þór Helgason
Þórður Gunnarsson

Forstjóri:

Sævar Freyr Þráinsson

Rekstrarreikningur

1. janúar til 30. september 2025

	Skýr.	2025 1.7.-30.9.	2024 1.7.-30.9.	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Rekstrartekjur	4	15.612.087	15.279.094	49.972.816	48.074.394
Innlausn álvarna	(	26.577)	56.746	(16.853)	184.136
Söluhagnaður		1.903	3.525	28.369	18.229
Rekstrartekjur samtals		15.587.412	15.339.365	49.984.333	48.276.759
Orkukaup og flutningur	(	1.797.290)	(1.579.116)	(5.027.762)	(5.373.448)
Laun og launatengd gjöld	6	(2.252.081)	(2.560.981)	(8.057.468)	(7.850.685)
Annar rekstrarkostnaður	(	2.748.621)	(3.073.583)	(7.875.074)	(7.324.467)
Rekstrarkostnaður samtals	(	6.797.992)	(7.213.680)	(20.960.305)	(20.548.599)
Rekstrarhagnaður fyrir afskriftir (EBITDA)		8.789.420	8.125.685	29.024.028	27.728.160
Afskriftir	(	4.259.881)	(4.179.063)	(12.817.086)	(12.495.289)
Rekstrarhagnaður (EBIT)		4.529.539	3.946.622	16.206.942	15.232.870
Vaxtatekjur		307.823	229.432	1.023.597	551.566
Vaxtagjöld	(	3.681.784)	(3.383.873)	(11.486.515)	(11.466.393)
Aðrar tekjur (gjöld) af fjáreignum og fjárskuldum		1.035.512	(226.915)	1.789.671	1.174.585
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	7	(2.338.449)	(3.381.355)	(8.673.247)	(9.740.243)
Áhrif hlutdeildarfélaganna		74	(4)	2.976	3.939
Hagnaður fyrir tekjuskatt		2.191.164	565.262	7.536.671	5.496.566
Tekjuskattur	(	409.932)	230.593	(850.971)	(432.110)
Hagnaður tímabilsins		1.781.232	795.855	6.685.699	5.064.457
Skipting hagnaðar					
Eigendur fyrirtækisins		1.781.365	795.991	6.686.253	5.064.842
Minnihluti í dótturfélögum	(	133)	(136)	(553)	(385)
		1.781.232	795.855	6.685.699	5.064.457

Skýringar á bls. 11-22 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins.

Yfirlit um heildarafkomu

1. janúar til 30. september 2025

	2025 1.7.-30.9.	2024 1.7.-30.9.	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Hagnaður tímabilsins	1.781.232	795.855	6.685.699	5.064.457
Önnur heildarafkoma				
Liðir færðir beint á eigið fé sem gætu verið færðir síðar í rekstrarreikning				
Þýðingarmunur	6.000	(2.289.131)	(8.878.092)	(801.609)
Önnur heildarafkoma eftir skatta	6.000	(2.289.131)	(8.878.092)	(801.609)
Heildarafkoma	1.787.231	(1.493.276)	2.192.393	4.262.847

Skýringar á bls. 11-22 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins.

Efnahagsreikningur 30. september 2025

	Skýr.	30.9.2025	31.12.2024
Eignir			
Varanlegir rekstrarfjármunir	9	444.475.576	449.315.631
Óefnislegar eignir	10	6.798.920	6.246.068
Leigueign		2.382.772	2.346.362
Eignarhlutar í hlutdeildarfélögum		91.643	88.667
Eignarhlutar í öðrum félögum		6.230.898	6.243.980
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum		1.159.066	406.754
Áhættuvarnarsamningar		999	63.086
Tekjuskattseign		6.402.388	6.166.858
Fastafjármunir samtals		467.542.262	470.877.406
Birgðir		2.110.473	1.632.118
Viðskiptakröfur	8	6.702.846	7.829.583
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum		565.677	275.913
Áhættuvarnarsamningar		9.072	94.574
Aðrar skammtímakröfur		2.265.904	927.652
Fyrirframgreiddur kostnaður		527.242	283.101
Markaðsverðbréf		16.100.069	11.594.110
Handbært fé		10.516.873	16.438.122
Veltufjármunir samtals		38.798.155	39.075.173
Eignir samtals		506.340.418	509.952.580
Eigið fé			
Endurmatsreikningur varanlegra rekstrarfjármuna		124.049.880	127.809.202
Bundinn hlutdeildarreikningur		103.752.371	94.950.622
Bundið eigið fé vegna þróunar		230.819	218.177
Gangvirðisreikningur		5.807.000	5.807.000
Þýðingarmunur		960.506	9.838.598
Óráðstafað eigið fé		22.239.766	27.108.582
Eigið fé móðurfyrirtækis		257.040.342	265.732.181
Hlutdeild minnihluta	(	763)	(219)
Eigið fé samtals		257.039.579	265.731.962
Skuldir			
Vaxtaberandi skuldir		187.111.342	184.597.864
Leiguskuld		2.355.667	2.308.413
Lífeyrisskuldbinding		733.203	739.347
Áhættuvarnarsamningar		105.915	10.643
Fyrirframinnheimtar tekjur		1.639.803	1.873.970
Tekjuskattsskuldbinding		22.249.264	23.153.094
Langtímaskuldir samtals		214.195.193	212.683.332
Viðskiptaskuldir		3.889.464	3.924.652
Vaxtaberandi skuldir		19.441.773	19.958.999
Leiguskuld		172.899	177.887
Áhættuvarnarsamningar		158.573	117.432
Fyrirframinnheimtar tekjur	8	3.095.348	266.018
Tekjuskattur til greiðslu		1.805.227	2.812.055
Aðrar skammtímaskuldir		6.542.361	4.280.241
Skammtímaskuldir samtals		35.105.645	31.537.286
Skuldir samtals		249.300.839	244.220.617
Eigið fé og skuldir samtals		506.340.418	509.952.580

Skýringar á bls. 11-22 eru óaðskiljanlegur hluti árs hlutareikningsins.

Eiginfjáryfirlit 1. janúar til 30. september 2025

	Endurmats- reikningur rekstrarfjárm.	Bundinn hlutdeildar- reikningur	Bundið eigið fé v. þróunar	Gangvirðis- reikningur	Þýðingar- munur	Óráðstafað eigið fé	Eigið fé meirihluta- eigenda	Hlutdeild minnihluta	Samtals eigið fé
1.1.-30.9. 2025									
Eigið fé 1. janúar 2025	127.809.202	94.950.622	218.177	5.807.000	9.838.598	27.108.582	265.732.181	(219)	265.731.962
Þýðingarmunur					(8.878.092)		(8.878.092)		(8.878.092)
Hagnaður tímabilsins						6.686.253	6.686.253	(553)	6.685.699
Heildarafkoma	0	0	0	0	(8.878.092)	6.686.253	(2.191.839)	(553)	(2.192.393)
Innlaun endurmats vegna afskrifta	(3.759.323)					3.759.323	0		0
Hlutdeild í hagnaði dóttur- og hlutdeildarf. umfram móttækinn arð		8.801.750				(8.801.750)	0		0
Aðrar breytingar								9	9
Bundið eigið fé vegna þróunar			12.642			(12.642)	0		0
Greiddur arður						(6.500.000)	(6.500.000)		(6.500.000)
Eigið fé 30. september 2025	124.049.880	103.752.371	230.819	5.807.000	960.506	22.239.766	257.040.342	(763)	257.039.579
1.1.-30.9. 2024									
Eigið fé 1. janúar 2024	130.534.225	82.377.266	137.330	5.807.000	8.778.883	31.348.927	258.983.631	290	258.983.922
Þýðingarmunur					(801.609)		(801.609)		(801.609)
Hagnaður tímabilsins						5.064.842	5.064.842	(385)	5.064.457
Heildarafkoma	0	0	0	0	(801.609)	5.064.842	4.263.232	(385)	4.262.847
Innlaun endurmats vegna afskrifta	(3.821.227)					3.821.227	0		0
Hlutdeild í hagnaði dóttur- og hlutdeildarf. umfram móttækinn arð		6.952.312				(6.952.312)	0		0
Aðrar breytingar								(1)	(1)
Bundið eigið fé vegna þróunar			55.103			(55.103)	0		0
Greiddur arður						(5.000.000)	(5.000.000)		(5.000.000)
Eigið fé 30. september 2024	126.712.998	89.329.577	192.433	5.807.000	7.977.274	28.227.581	258.246.864	(96)	258.246.768

Skýringar á bls. 11-22 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins.

Sjóðstreymisýfirlit

1. janúar til 30. september 2025

	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Rekstrarhreyfingar		
Hagnaður tímabilsins	6.685.699	5.064.457
Leiðrétt fyrir:		
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	8.673.247	9.740.243
Hlutdeild í afkomu hlutdeildarféлага	(2.976)	(3.939)
Tekjuskattur	850.971	432.110
Afskriftir	12.817.086	12.495.289
Söluhagnaður varanlegra rekstrarfjármuna	(28.369)	(18.229)
Lífeyrisskuldbinding, breyting	(2.145)	11.484
Veltufé frá rekstri án vaxta og skatta	28.993.513	27.721.415
Birgðir, (hækkun) lækkun	(478.355)	114.255
Skammtímakröfur, (hækkun) lækkun	(620.842)	164.847
Skammtímaskuldir, hækkun	4.383.981	3.224.556
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta	32.278.297	31.225.073
Innborgaðar vaxtatekjur	273.522	196.438
Greidd vaxtagjöld	(6.182.210)	(5.768.209)
Móttekinn arður	162.181	95.783
Greiddir skattar	(1.059.265)	(1.099.410)
Handbært fé frá rekstri	25.472.524	24.649.675
Fjárfestingarhreyfingar		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	(21.919.973)	(20.390.146)
Fjárfesting í óefnislegum eignum	(1.178.073)	(1.649.702)
Söluverð varanlegra rekstrarfjármuna	68.568	53.417
Fjárfestingar í hlutdeildarfélögum	0	(3.500)
Sala á eignarhlutum í félögum	17.484	0
Breyting á markaðsverðbréfum	(3.953.381)	(975.245)
Fjárfestingarhreyfingar	(26.965.375)	(22.965.176)
Fjármögnunarhreyfingar		
Tekin ný langtímalán	16.476.977	14.871.674
Afborganir langtímaskulda	(14.151.481)	(13.191.406)
Fyrirframinnheimtar tekjur	32.817	13.021
Greiddur arður	(6.500.000)	(4.000.000)
Afborganir leiguskulda	(92.394)	(93.004)
Fjármögnunarhreyfingar	(4.234.080)	(2.399.715)
Lækkun á handbæru fé	(5.726.931)	(715.217)
Handbært fé í ársbyrjun	16.438.122	10.342.367
Áhrif gengisbreytinga á handbært fé	(194.318)	116.126
Handbært fé í lok tímabilsins	10.516.873	9.743.276
Fjárfesting og fjármögnun án greiðsluáhrifa		
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum	466.484	783.069
Skammtímaskuldir/-kröfur, breyting	(466.484)	(783.069)
Aðrar upplýsingar		
Veltufé frá rekstri	22.094.888	20.665.893

Skýringar á bls. 11-22 eru óaðskiljanlegur hluti árshlutareikningsins.

Skýringar

1. Félagið

Orkuveita Reykjavíkur (Orkuveitan) er sameignarfyrtæki sem starfar á grundvelli laga nr. 136/2013 um Orkuveitu Reykjavíkur. Orkuveitan er með höfuðstöðvar á Íslandi að Bæjarhálsi 1 í Reykjavík. Samandreginn samstæðuárshlutareikningur Orkuveitunnar geymir árshlutareikning móðurfyrirtækisins og dótturfélaga þess, (sem vísað er til í heild sinni sem „samstæðunnar“) og hlutdeild í hlutdeildarfélögum. Samstæðuárshlutareikningur Orkuveitunnar er hluti af samstæðuárshlutareikningi Reykjavíkurborgar.

Samstæðan veitir þjónustu í gegnum dótturfélög sín sem reka orkuver, rafveitu, hitaveitu, vatnsveitu, fráveitu, ljósleiðara og kolefnisförgun á þjónustusvæði sínu.

Dótturfélög í samstæðunni	Meginstarfsemi	Starfrækslu- gjaldmiðill	Eignarhluti	
			30.9.2025	31.12.2024
Ljósleiðarinn ehf.	Gagnaflutningar	ISK	100%	100%
OR Eignir ehf.	Eignarhaldsfélag	ISK	100%	100%
Veitur ehf.	Uppbygging og rekstur veitukerfa	ISK	100%	100%
Orka náttúrunnar ehf.	Vinnsla og sala rafmagns	ISK	100%	100%
ON Power ehf.	Vinnsla og sala rafmagns	USD	100%	100%
OR - vatns- og fráveita sf.	Vatns- og fráveitustarfsemi	ISK	100%	100%
Eignarhaldsfélagið Carbfix ehf.	Ráðgjöf, rannsóknir og nýsköpun	ISK	99,9%	99,9%
Carbfix hf.	Ráðgjöf, rannsóknir og nýsköpun	EUR	100%	100%
Coda Terminal hf.	Uppbygging og rekstur á móttöku- og förgunarstöð fyrir koldíoxíð.	EUR	100%	100%

2. Grundvöllur reikningsskilanna

a. Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal IAS 34, *árshlutareikningsskil*. Samandreginn árshlutareikningur Orkuveitunnar inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2024. Við gerð árshlutareikningsins er beitt sömu reikningsskilaaðferðum og beitt var við gerð ársreiknings félagsins fyrir árið 2024. Hægt er að nálgast ársreikninginn hjá félaginu á vef þess www.orkuveitan.is, sem og á vef Kauphallar Íslands; www.nasdaqomxnordic.com.

Stjórn staðfesti og heimilaði birtingu árshlutareikningsins 24. nóvember 2025.

b. Starfrækslu- og framsetningargjaldmiðill

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í íslenskum krónum, sem er starfrækslugjaldmiðill Orkuveitunnar. Allar fjárhæðir eru birtar í þúsundum króna nema annað sé tekið fram.

c. Matsaðferðir

Reikningsskil samstæðunnar eru gerð á grundvelli kostnaðarverðs, að því undanskildu að hluti varanlegra rekstrarfjármuna hafa verið endurmetnir til gangvirkis, innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum, eignarhlutar í öðrum félögum og aðrar fjáreignir og fjárskuldir eru færð á gangvirði. Fjallað er um aðferðir við mat á gangvirði í skýringu 40 með ársreikningi 2024.

d. Erlendir gjaldmiðlar

i) Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum

Viðskipti í erlendum gjaldmiðlum eru færð í starfrækslugjaldmiðli einstakra samstæðuafélaga á gengi viðskiptadags. Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar á gengi uppgjörsdags. Aðrar eignir og skuldir sem færðar eru á gangvirði í erlendri mynt eru færðar á gengi þess dags er gangvirði var ákveðið. Gengismunur vegna viðskipta í erlendum gjaldmiðlum er færður í rekstrarreikning.

Skýringar

2. Grundvöllur reikningsskilanna, frh.

d. Erlendir gjaldmiðlar

ii) Dótturfélög með annan starfrækslugjaldmiðil en íslenska krónu

Eignir og skuldir starfsemi félaga samstæðunnar sem hafa bandarískan dollar (USD) og Evru (EUR) sem starfrækslugjaldmiðil eru umreiknaðar í íslenskar krónur (ISK) miðað við gengi uppgjörsdags. Tekjur og gjöld þessara starfsemi eru umreiknuð í ISK á meðalgengi tímabilsins. Gengismunur sem myndast við yfirfærslu í ISK er færður á sérstakan lið í yfirliti um heildarafkomu. Þegar starfsemi með annan starfrækslugjaldmiðil en íslenska krónu er seld, að hluta til eða að öllu leyti, er tengdur gengismunur fluttur í rekstrarreikning.

e. Mat og ákvarðanir við beitingu reikningsskilaaðferða

Gerð samstæðuárshlutareiknings í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og gefi sér forsendur sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna, skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að vera frábrugðnar þessu mati. Mat og forsendur þess eru endurskoðaðar reglulega. Áhrifin af breytingum eru færð á því tímabili sem breyting er gerð og jafnframt á síðari tímabilum ef breytingin hefur áhrif á þau.

3. Starfsemi og tekjuskráning samstæðufélaga

Eftirfarandi eru upplýsingar um starfsemi samstæðufélaga. Sundurliðun tekna eftir afurðum er að finna í skýringu nr. 4 og tekjur eftir starfsþáttum í skýringu nr. 5.

Vörur og þjónusta

Eðli, tímasetning tekjuinnlausnar og greiðsluskilmálar

a. Sala á rafmagni

ON Power ohf. og Orka náttúrunnar ohf. annast framleiðslu og sölu á rafmagni og Veitur ohf. dreifa rafmagni skv. gjaldskrá. Tekjur af sölu og dreifingu á raforku eru færðar í rekstrarreikning samkvæmt mældri afhendingu til kaupenda á tímabilinu og á föstu gjaldi. Gjaldskrá fyrir dreifingu raforku er háð tekjumörkum sem gefin er út af Orkustofnun í samræmi við raforkulög nr. 65/2003. Við tengingu á nýju húsnæði við veitukerfi raforku og við endurnýjun á tengingu, er innheimt sérstakt gjald til að mæta kostnaði vegna nýrra kerfa eða endurnýjunar þeirra. Tekjur af tengigjöldum eru færðar í rekstrarreikning við tengingu. Viðskiptakröfur vegna sölu á rafmagni hafa alla jafna 30 daga greiðslufrest og er gjalddagi sá sami og eindagi. Einstaka samningar við ákveðna viðskiptavini gætu verið með öðru greiðslufyrirkomulagi en það er undantekning.

b. Sala á heitu vatni

Veitur ohf., ON Power ohf. og Orka náttúrunnar ohf. annast framleiðslu á heitu vatni og Veitur ohf. annast dreifingu á heitu vatni. Tekjur af sölu og dreifingu á heitu vatni eru færðar í rekstrarreikning samkvæmt mældri afhendingu til kaupenda á tímabilinu og föstu gjaldi. Við tengingu á nýju húsnæði við veitukerfi hitaveitu og við endurnýjun á tengingu, er innheimt sérstakt gjald til að mæta kostnaði vegna nýrra kerfa eða endurnýjunar þeirra. Tekjur af tengigjöldum eru færðar í rekstrarreikning við tengingu. Viðskiptakröfur vegna sölu á heitu vatni hafa alla jafna 30 daga greiðslufrest og er gjalddagi sá sami og eindagi. Einstaka samningar við ákveðna viðskiptavini gætu verið með öðru greiðslufyrirkomulagi en það er undantekning.

Skýringar

3. Starfsemi og tekjuskráning samstæðufélaga, frh.

Vörur og þjónusta	Eðli, tímasetning tekjuinnlausnar og greiðsluskilmálar
c. Sala á köldu vatni	OR - Vatns- og fráveita sf. annast öflun og dreifingu á köldu vatni. Tekjur af sölu á köldu vatni taka mið af stærð húsnæðis sem er tengt kerfum, auk fasts gjalds sem er fært línulega yfir tímabil. Lögbundin takmörkun á efri mörkum gjaldskrár félagsins er 0,5% af fasteignamati. Að auki eru tekjur færðar samkvæmt mældri notkun á köldu vatni hjá tiltekinni atvinnustarfssemi. Við tengingu á nýju húsnæði við veitukerfi vatnsveitu og við endurnýjun á tengingu, er innheimt sérstakt gjald til að mæta kostnaði vegna nýrra kerfa eða endurnýjunar þeirra. Tekjur af tengigjöldum eru færðar í rekstrarreikning við tengingu. Viðskiptakröfur vegna sölu á köldu vatni hafa alla jafna 30 daga greiðslufrest og er gjalddagi sá sami og eindagi. Einstaka samningar við ákveðna viðskiptavini gætu verið með öðru greiðslufyrirkomulagi en það er undantekning. Vatns- og fráveitugjöld eru innheimt á fyrstu 9 mánuðum ársins en tekjunum er dreift jafnt á allt árið reikningshaldslega.
d. Fráveita	OR - Vatns- og fráveita sf. annast rekstur fráveitu. Tekjur fráveitu taka mið af stærð húsnæðis sem er tengt kerfum, auk fasts gjalds sem er fært línulega yfir tímabil. Lögbundin takmörkun á efri mörkum gjaldskrár er 0,5% af fasteignamati. Við tengingu á nýju húsnæði við veitukerfi fráveitu og við endurnýjun á tengingu, er innheimt sérstakt gjald til að mæta kostnaði vegna nýrra kerfa eða endurnýjunar þeirra. Tekjur af tengigjöldum eru færðar í rekstrarreikning við tengingu. Viðskiptakröfur vegna fráveitu hafa alla jafna 30 daga greiðslufrest og er gjalddagi sá sami og eindagi. Einstaka samningar við ákveðna viðskiptavini gætu verið með öðru greiðslufyrirkomulagi en það er undantekning. Vatns- og fráveitugjöld eru innheimt á fyrstu 9 mánuðum ársins en tekjunum er dreift jafnt á allt árið reikningshaldslega.
e. Aðrar tekjur	Ljósleiðarinn ehf. sér um rekstur ljósleiðarakerfis. Tekjur af ljósleiðarakerfi eru færðar við afhendingu á vöru og þjónustu. Um er að ræða samkeppnisrekstur sem er undir eftirliti Fjarskiptastofu. Orkuveitan sér um leigu á húsnæði og búnaði, tilfallandi sölu á sérfræðiþjónustu og fleiru. Tekjur Carbfix félaganna eru vegna ráðgjafar, uppbyggingar og rekstrar á förgunarstöðum. Leigutekjur eru færðar línulega í rekstrarreikning á leigutímanum. Aðrar tekjur eru færðar við afhendingu á vöru eða þjónustu. Viðskiptakröfur vegna annarra tekna og leigutekna hafa alla jafna 30 daga greiðslufrest.

4. Tekjur af vöru- og þjónustusölu

Tekjur samstæðunnar af sölu á vörum og þjónustu sundurliðast þannig:

	2025	2024
	1.1.-30.9.	1.1.-30.9.
Rafmagn.....	20.691.686	18.860.049
Heitt vatn.....	13.641.379	14.313.320
Kalt vatn.....	3.117.300	3.023.365
Fráveita.....	5.578.002	5.324.551
Aðrar tekjur.....	6.944.449	6.553.109
Tekjur af vöru- og þjónustusölu samtals.....	49.972.816	48.074.394

Skýringar

5. Starfspáttayfirlit

Starfspáttaupplýsingar eru birtar eftir innri upplýsingagjöf Orkuveitunnar. Starfspættir sem eru birtir eru *Veitur*, sem samanstanda af veiturekstri samstæðunnar í heitu og köldu vatni, dreifingu rafmagns og fráveitu, *Orkusala og framleiðsla* vegna samkeppnisreksturs í framleiðslu og sölu rafmagns og heits vatns auk *Annarrar starfsemi* sem sýnir rekstur móðurfyrirtækisins, *Ljósleiðarans og Carbfix félaganna*. Móðurfyrirtækið sér um þjónustu við dótturfélög, leigu húsnæðis og búnaðar, tilfallandi sölu sérfræðiþjónustu og fleira. Ljósleiðarinn sér um rekstur ljósleiðarakerfis og Carbfix félögin vinna að þróun og útbreiðslu Carbfix kolefnisbindingaraðferðarinnar með það að markmiði að draga úr losun gróðurhúsalofttegunda og sporna gegn loftlagsbreytingum. Við gerð starfspáttayfirlits er notast við sömu reikningsskilareglur og samstæðan notast við og lýst er í skýringu 40 í ársreikningi samstæðunnar fyrir árið 2024.

Rekstrarstarfspættir - svið

1.1.-30.9. 2025

	Veitur	Orkusala og framleiðsla	Önnur starfsemi	Jöfnunar- færslur	Beiting IFRS 16*	Samtals
Tekjur frá þriðja aðila	31.187.463	13.937.134	4.859.736	0		49.984.333
Tekjur innan samstæðu	4.631.286	6.805.141	9.123.845	(20.560.272)		0
Tekjur starfspátta	35.818.749	20.742.274	13.983.581	(20.560.272)		49.984.333
Rekstrargjöld starfspátta	(20.964.408)	(8.545.132)	(12.036.423)	20.423.184	162.474	(20.960.305)
Rekstrarhagnaður starfspátta, EBITDA	14.854.341	12.197.142	1.947.158	(137.088)	162.474	29.024.028
Afskriftir	(5.883.198)	(4.503.567)	(2.471.455)	145.301	(104.167)	(12.817.086)
Afkoma starfspátta, EBIT	8.971.143	7.693.576	(524.297)	8.213	58.306	16.206.942
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(4.248.180)	(2.087.274)	(3.355.940)	1.082.310	(64.163)	(8.673.247)
Áhrif hlutdeildarféлага	0	0	2.976	0		2.976
Tekjuskattur	(360.046)	(1.175.988)	1.074.682	(391.821)	2.202	(850.971)
Hagnaður (tap) tímabilsins	4.362.918	4.430.314	(2.802.579)	698.703	(3.655)	6.685.699

1.1.-30.9. 2024

Tekjur frá þriðja aðila	30.382.668	13.370.739	4.523.352	0		48.276.759
Tekjur innan samstæðu	4.605.136	6.712.828	9.084.521	(20.402.485)		0
Tekjur starfspátta	34.987.804	20.083.566	13.607.873	(20.402.485)		48.276.759
Rekstrargjöld starfspátta	(20.558.853)	(8.703.161)	(11.758.754)	20.306.266	165.903	(20.548.599)
Rekstrarhagnaður starfspátta, EBITDA	14.428.951	11.380.406	1.849.119	(96.220)	165.903	27.728.160
Afskriftir	(5.677.634)	(4.491.094)	(2.288.189)	70.299	(108.672)	(12.495.289)
Afkoma starfspátta, EBIT	8.751.317	6.889.312	(439.069)	(25.921)	57.231	15.232.870
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	(4.489.251)	(2.397.622)	(3.556.997)	766.683	(63.055)	(9.740.243)
Áhrif hlutdeildarféлага	0	0	3.939	0		3.939
Tekjuskattur	(375.377)	(942.767)	1.158.801	(274.957)	2.190	(432.110)
Hagnaður (tap) tímabilsins	3.886.690	3.548.923	(2.833.327)	465.805	(3.634)	5.064.457

* Upplýsingar sem stjórnendur horfa til vegna starfspátta taka ekki mið af reglum IFRS 16.

Skýringar

5. Starfspáttayfirlit, frh.

Rekstrarstarfspættir - svið, frh.

	Veitur	Orkusala og framleiðsla	Önnur starfsemi	Jöfnunarfærslur	Beiting IFRS 16*	Samtals
Efnahagur (30.9.2025)						
Varanlegir rekstrarfjármunir og óefnislegar eignir	245.563.532	141.170.158	64.710.611	(169.806)	2.382.772	451.274.496
Leigueignir						2.382.772
Aðrar eignir	31.349.176	10.112.536	216.372.942	(205.151.504)		52.683.150
						506.340.418
Vaxtaberandi skuldir	93.903.013	49.160.436	214.803.114	(151.313.449)	2.528.566	206.553.114
Leiguskuldir						2.528.566
Aðrar skuldir	23.101.283	13.838.507	57.678.281	(54.398.913)		40.219.158
						249.300.839
Fjárfestingar (1.1.-30.9.2025)						
Varanlegir rekstrarfjármunir og óefnislegar eignir	12.024.499	4.472.396	6.134.667			22.631.562
Efnahagur (31.12.2024)						
Varanlegir rekstrarfjármunir og óefnislegar eignir	239.425.677	155.293.802	61.051.212	(208.991)	2.346.362	455.561.699
Leigueignir						2.346.362
Aðrar eignir	28.982.860	10.579.703	205.143.898	(192.661.943)		52.044.519
						509.952.580
Vaxtaberandi skuldir	89.246.676	56.188.927	208.956.863	(149.835.603)	2.486.300	204.556.863
Leiguskuldir						2.486.300
Aðrar skuldir	20.116.367	13.825.084	46.260.508	(43.024.505)		37.177.454
						244.220.617
Fjárfestingar (1.1.-30.9.2024)						
Varanlegir rekstrarfjármunir og óefnislegar eignir	11.101.472	5.463.183	4.692.123			21.256.778

* Upplýsingar sem stjórnendur horfa til vegna starfspátta taka ekki mið af reglum IFRS 16.

Skýringar

6. Laun og launatengd gjöld

	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Laun og launatengd gjöld greinast þannig:		
Laun	7.698.774	7.333.847
Mótframlag í lífeyrissjóði	1.043.015	993.518
Breyting lífeyrisskuldbindingar	59.639	65.226
Önnur launatengd gjöld	703.807	674.610
Laun og launatengd gjöld samtals	9.505.236	9.067.201
Laun og launatengd gjöld eru þannig færð í árshlutareikninginn:		
Gjaldfært í rekstrarreikningi	8.057.468	7.850.685
Eignfært á framkvæmdir	1.447.768	1.216.516
Laun og launatengd gjöld samtals	9.505.236	9.067.201
Starfsfólk:		
Fjöldi ársverka	683,7	682,4
Starfskjör stjórna, forstjóra og framkvæmdastjóra/stýra móðurfyrirtækis og dótturfélaga greinast þannig:		
Laun og mótframlag í lífeyrissjóð stjórnar móðurfyrirtækis	20.591	19.155
Laun og mótframlag í lífeyrissjóð forstjóra móðurfyrirtækis	40.229	36.372
Laun og mótframlag í lífeyrissjóð framkvæmdastjóra/stýra móðurfyrirtækis	95.219	83.772
Laun og mótframlag í lífeyrissjóð stjórna dótturfélaga	38.503	29.376
Laun og mótframlag í lífeyrissjóð fjögurra framkvæmdastjóra dótturfélaga	134.261	124.498
	328.803	293.173

Skýringar

7. Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld greinast þannig:		
Vaxtatekjur	1.023.597	551.566
Vaxtagjöld og greiddar verðbætur	(6.367.240)	(5.861.263)
Áfallnar verðbætur	(4.890.693)	(5.316.581)
Ábyrgðargjald til eigenda 1)	(228.583)	(288.549)
Vaxtagjöld samtals	(11.486.515)	(11.466.393)
Gangvirðisbreytingar innbyggðra afleiða í raforkusölusamningum	1.042.076	731.268
Gangvirðisbreytingar fjáreigna og fjárskulda á gangvirði í gegnum rekstur	564.729	564.902
Óinnleystar gangvirðisbreytingar áhættuvarnarsamninga	(284.002)	(378.460)
Gengismunur	304.686	134.408
Arðstekjur	162.181	122.466
Aðrar tekjur (gjöld) af fjáreignum og fjárskuldum samtals	1.789.671	1.174.585
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld samtals	(8.673.247)	(9.740.243)

1) Samstæðan greiddi ábyrgðargjald til eigenda Orkuveitunnar vegna ábyrgða sem þeir hafa veitt á skuldir samstæðunnar samkvæmt ákvörðun aðalfundar Orkuveitunnar árið 2005. Gjaldið er á ársgrunni 0,92% (2024: 0,86%) á lán vegna sérleyfisstarfsemi og 0,69% (2024: 0,66%) á lán vegna samkeppnisstarfsemi. Útreikningur gjaldsins er gerður miðað við stöðu lána í lok hvers ársfjórðungs. Ábyrgðargjaldið nam samtals 229 milljónum kr. á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025 (1.1.-30.9.2024: 289 milljónir kr.) og er fært á meðal vaxtagjalda.

Gangvirðisbreytingar gegnum rekstur

Við mat á gangvirði óskráðra fjáreigna og fjárskulda er beitt viðurkenndum verðmatsaðferðum sem er lýst í skýringu 40 í ársreikningi samstæðunnar fyrir árið 2024. Gangvirðisbreyting sem færð er til tekna í rekstrarreikningi vegna þessa nemur samtals 1.323 milljónum kr. á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025 (1.1.-30.9.2024: tekjufærsla að fjárhæð 918 milljónir kr.). Gangvirðisbreytingar sem tilheyra fjáreignum og fjárskuldum sem flokkaðar eru á stigi 3 er tekjufærsla að fjárhæð 1.042 milljónum kr. á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025 (1.1.-30.9.2024: tekjufærsla að fjárhæð 731 milljónir kr.).

8. Viðskiptakröfur og fyrirfram innheimtar tekjur

Staða viðskiptakrafna og staða fyrirfram innheimtra tekna breytist talsvert milli tímabila þar sem smásala er innheimt með jöfnum greiðslum en raunnotkun sveiflast talsvert á milli tímabila. Einnig eru vatns- og fráveitugjöld reikningsfærð á fyrstu níu mánuðum ársins en þeim tekjum er dreift jafnt á allt árið. Skráning tekna fer eftir notkun og afhendingu þjónustunnar í samræmi við reikningsskilareglur.

Skýringar

9. Varanlegir rekstrarfjármunir

30.9.2025	Framleiðslu- kerfi	Veitu- kerfi	Aðrar fasteignir	Aðrir lausa- fjármunir	Samtals
Heildarverð					
Staða í ársbyrjun	389.497.984	484.531.446	15.676.905	6.557.355	896.263.689
Viðbætur á tímabilinu	9.315.234	9.225.731	1.841.921	1.070.602	21.453.489
Þýðingarmunur	(19.735.534)	0	0 (	22.086)	(19.757.620)
Selt og aflagt á tímabilinu	0 (	3.563)	0 (	201.323)	(204.886)
Staða í lok tímabilsins	379.077.683	493.753.614	17.518.826	7.404.549	897.754.672
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	183.562.578	259.398.471	1.354.626	2.632.383	446.948.058
Afskrifað á tímabilinu	5.843.426	5.753.919	158.778	342.884	12.099.007
Þýðingarmunur	(5.601.820)	0	0 (	1.461)	(5.603.281)
Selt og aflagt á tímabilinu	0 (	117)	0 (	164.570)	(164.687)
Staða í lok tímabilsins	183.804.184	265.152.273	1.513.404	2.809.235	453.279.096
Bókfært verð					
Bókfært verð 1.1. 2025.....	205.935.405	225.132.975	14.322.278	3.924.973	449.315.631
Bókfært verð 30.9.2025.....	195.273.500	228.601.341	16.005.422	4.595.314	444.475.576

31.12.2024	Framleiðslu- kerfi	Veitu- kerfi	Aðrar fasteignir	Aðrir lausa- fjármunir	Samtals
Heildarverð					
Staða í ársbyrjun	375.981.252	465.614.035	13.431.037	5.545.699	860.572.022
Viðbætur á árinu	11.375.835	14.756.516	2.245.868	1.466.593	29.844.812
Endurflokkun eigna	0	0	0 (	89.115)	(89.115)
Þýðingarmunur	2.137.243	0	0 (	50.671)	2.086.572
Selt og aflagt á árinu	3.654 (	50.526)	0 (	315.150)	(362.022)
Endurmat, hækkun	0	4.211.421	0	0	4.211.421
Staða í árslok	389.497.984	484.531.446	15.676.905	6.557.355	896.263.689
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	175.082.753	250.788.956	1.210.036	2.494.006	429.575.751
Afskrifað á árinu	7.898.033	7.373.831	144.591	485.856	15.902.311
Endurflokkun eigna	0	0	0 (	89.115)	(89.115)
Þýðingarmunur	581.786	0	0 (	2.759)	579.027
Selt og aflagt á árinu	6 (	1.671)	0 (	255.606)	(257.272)
Endurmat, hækkun	0	1.237.356	0	0	1.237.356
Staða í árslok	183.562.578	259.398.471	1.354.626	2.632.383	446.948.058
Bókfært verð					
Bókfært verð 1.1. 2024.....	200.898.499	214.825.078	12.221.001	3.051.693	430.996.271
Bókfært verð 31.12.2024.....	205.935.405	225.132.975	14.322.278	3.924.973	449.315.631

Skýringar

10. Óefnislegar eignir

	Hita- réttindi	Hugbúnaður	Þróunareignir	Viðskipta- sambönd	Samtals
30.9.2025					
Heildarverð					
Staða í ársbyrjun	1.513.758	6.371.718	727.185	1.908.000	10.520.662
Viðbætur á tímabilinu	0	701.620	476.453	0	1.178.073
Þýðingarmunur	0	0 (	11.793)	0 (	11.793)
Staða í lok tímabilsins	1.513.758	7.073.338	1.191.845	1.908.000	11.686.942
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	457.768	3.525.273	77.692	213.860	4.274.594
Afskrifað á tímabilinu	0	446.198	33.590	134.124	613.912
Þýðingarmunur	0	0 (	484)	0 (	484)
Staða í lok tímabilsins	457.768	3.971.470	110.799	347.984	4.888.022
Bókfært verð					
Bókfært verð 1.1. 2025	1.055.990	2.846.446	649.493	1.694.140	6.246.068
Bókfært verð 30.9.2025	1.055.990	3.101.868	1.081.047	1.560.016	6.798.920
	Hita- réttindi	Hugbúnaður	Þróunareignir	Viðskipta- sambönd	Samtals
31.12.2024					
Heildarverð					
Staða í ársbyrjun	1.478.758	5.521.463	446.062	1.908.000	9.354.283
Viðbætur á árinu	35.000	806.112	259.941	0	1.101.054
Endurflokkun eigna	0	44.142	44.972	0	89.115
Selt og aflagt á árinu	0	0 (	1.449)	0 (	1.449)
Þýðingarmunur	0	0 (	22.341)	0 (	22.341)
Staða í árslok	1.513.758	6.371.718	727.185	1.908.000	10.520.662
Afskriftir					
Staða í ársbyrjun	457.768	2.888.453	20.206	37.847	3.404.275
Afskrifað á árinu	0	592.678	12.786	176.013	781.477
Endurflokkun eigna	0	44.142	44.972	0	89.114
Þýðingarmunur	0 (	0) (	272)	0 (	273)
Staða í árslok	457.768	3.525.273	77.692	213.860	4.274.594
Bókfært verð					
Bókfært verð 1.1. 2024	1.020.990	2.633.010	425.855	1.870.153	5.950.008
Bókfært verð 31.12.2024	1.055.990	2.846.446	649.493	1.694.140	6.246.068

Skýringar

11. Gangvirði

Samanburður á gangvirði og bókfærðu verði

Bókfært verð fjáreigna og fjárskulda á uppgjörssdegi er jafnt og gangvirði þeirra, fyrir utan vaxtaberandi skuldir sem eru færðar á afskrifuðu kostnaðarverði. Bókfært verð og gangvirði þeirra greinist með eftirfarandi hætti:

	30.9.2025		31.12.2024	
	Bókfært verð	Gangvirði	Bókfært verð	Gangvirði
Vaxtaberandi skuldir	206.553.114	196.050.956	204.556.863	195.716.102

Gangvirði vaxtaberandi skulda er reiknað núvirði höfuðstóls og vaxta, sem er afvaxtað með markaðsvöxtum, auk viðeigandi áhættuálags á uppgjörssdegi. Gangvirði vaxtaberandi skulda þar sem beint eða óbeint markaðsverð er til staðar er metið sem 1. stigs gangvirði. Gangvirði fyrir skuldbindingar sem ekki er unnt að afla beinnar eða óbeinnar verðlagningar er metið sem 2. stigs gangvirði.

Vextir við mat á gangvirði

Þar sem við á er notaður vaxtaferill á uppgjörssdegi þegar vænt sjóðstreymi er núvirt. Vextirnir greinast þannig:

	30.9.2025	31.12.2024
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum	6,60% til 7,24%	7,28% til 7,67%
Áhættuvarnarsamningar	4,12% til 4,32%	4,35% til 4,55%
Vaxtaberandi skuldir	1,40% til 9,16%	2,05% til 10,31%

Næmnigreiningar á áhrif breytinga á vaxtastigi, gengi gjaldmiðla og álverði eru sýndar í skýringu 28 með ársreikningi samstæðunnar fyrir árið 2024. Bent er á að hafa þessa skýringu til hliðsjónar við lestur árs hlutareikningsins þar sem breyting á þessum forsendum hefur talsverð áhrif á ýmsar stærðir í reikningsskilum samstæðunnar.

Stig gangvirðis

Taflan sýnir fjármálagerninga sem færðir eru í reikningsskilin, flokkaða eftir stigi gangvirðis. Stig gangvirðis eru skilgreind út frá verðmatsaðferð á eftirfarandi hátt:

Stig 1: Uppgefin verð á virkum markaði fyrir sams konar eignir og skuldir.

Stig 2: Forsendur byggja á öðrum breytum en uppgefnum verðum á virkum markaði (stig 1) sem unnt er að afla fyrir eignir og skuldir, beint (t.d. verð) eða óbeint (afleidd af verðum).

Stig 3: Forsendur gangvirðis eigna og skulda eru byggðar á gögnum sem ekki er unnt að öllu leyti að afla á markaði. Verðmat á eignarhlutum í félögum er unnið af starfsfólki Orkuveitunnar og ytri sérfræðingum og byggir á afkomu og opinberum gögnum um framtíðartekjur og framtíðarfjárfestingar undirliggjandi eigna.

30.9.2025	Stig 1	Stig 2	Stig 3	Samtals
Eignarhlutir í félögum	0	0	6.230.898	6.230.898
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum	0	0	1.724.743	1.724.743
Áhættuvarnarsamningar	0 (	254.417)	0 (	254.417)
Markaðsverðbréf	16.100.069	0	0	16.100.069
	16.100.069 (	254.417)	7.955.641	23.801.293

31.12.2024

Eignarhlutir í félögum	0	0	6.243.980	6.243.980
Innbyggðar afleiður í raforkusölusamningum	0	0	682.667	682.667
Áhættuvarnarsamningar	0	29.584	0	29.584
Markaðsverðbréf	11.594.110	0	0	11.594.110
	11.594.110	29.584	6.926.647	18.550.341

Skýringar

12. Tengdir aðilar

Skilgreining tengdra aðila

Reykjavíkurborg, stofnanir og félög undir stjórn borgarinnar, hlutdeildarfélög, stjórnarfolk og lykilstjórnendur samstæðunnar eru skilgreind sem tengdir aðilar. Makar þessara aðila og ófjárráða börn falla einnig undir skilgreininguna, ásamt fyrirtækjum í eigu eða undir stjórn þessara aðila.

Viðskipti við tengda aðila

Framangreindir aðilar hafa átt í viðskiptum við samstæðuna á tímabilinu.

Eftirfarandi er yfirlit um helstu viðskipti við tengda aðila á tímabilinu 1. janúar til 30. september 2025, ásamt yfirliti um kröfur og skuldir samstæðunnar við þessa aðila í lok tímabilsins. Viðskiptum og stöðum milli félaga innan samstæðunnar er eytt út í samstæðuárshlutareikningnum og því ekki tilgreind. Upplýsingarnar ná ekki til sölu samstæðunnar á hefðbundnum aðföngum til heimilisreksturs viðkomandi aðila.

	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Sala til tengdra aðila á tímabilinu var eftirfarandi:		
Reykjavíkurborg	1.345.438	1.474.063
Stofnanir og félög undir stjórn Reykjavíkurborgar	677.855	668.948
	2.023.293	2.143.011
Kaup á vörum og þjónustu af tengdum aðilum á tímabilinu voru eftirfarandi:		
Reykjavíkurborg	26.422	45.236
Stofnanir og félög undir stjórn Reykjavíkurborgar	14.339	10.845
Hlutdeildarfélög	88.699	86.278
	129.460	142.359
	30.9.2025	31.12.2024
Kröfur á hendur tengdum aðilum í lok tímabilsins voru eftirfarandi:		
Reykjavíkurborg	102.562	285.531
Stofnanir og félög undir stjórn Reykjavíkurborgar	84.112	50.994
	186.674	336.525
Skuldir við tengda aðila í lok tímabilsins voru eftirfarandi:		
Reykjavíkurborg	55.577	109.358
Stofnanir og félög undir stjórn Reykjavíkurborgar	676	57
	56.253	109.415
	2025 1.1.-30.9.	2024 1.1.-30.9.
Ábyrgðargjald greitt til eigenda á tímabilinu:		
Reykjavíkurborg	213.494	268.994
Akraneskaupstaður	13.278	17.682
Borgarbyggð	1.812	1.830
	228.583	288.507

Ábyrgðargjald greitt til eigenda í ofangreindu yfirliti er fært meðal vaxtagjalda í rekstrarreikningi. Sjá umfjöllun um ábyrgðargjaldið í skýringu 7.

Skýringar

13. Önnur mál

Gerðardómur um túlkun ákvæða raforkusamnings við Norðurál

Í apríl 2025 skrifuðu Orkuveitan, ON Power og Norðurál undir nýjan samning um sölu á raforku til álversins á Grundartanga. Samningurinn er til allt að fimm ára og leysir af hólmi eldri raforkusölusamninga á milli Orkuveitunnar og Norðuráls. Samkomulagið felur jafnframt í sér að Orkuveitan og Norðurál leggja af málarekstur fyrir gerðardómi vegna mismunandi túlkunar aðila á ákvæðum fyrri samnings.

Sala á eignarhlut í Landsneti

Undanfarin misseri hefur verið stefnt að sölu eignarhlutar Orkuveitunnar í Landsneti, þar sem í raforkulögum er kveðið á um að flutningsfyrirtækið skuli vera í beinni eigu íslenska ríkisins og/eða sveitarfélaga. Í árslok 2020 samþykkti stjórn Orkuveitunnar að viljayfirlýsing um breytingu á eignarhaldi Landsnets yrði undirrituð og að ganga til viðræðna um sölu eignarhlutarins. Ekki hefur tekist að ganga frá sölu á hlut Orkuveitunnar þrátt fyrir lagaskyldu þar um. Bókfært verð eignarhlutarins er metið á 6.200 milljónir kr. 30.9.2025. Eignarhluturinn er færður meðal fastafjármuna.

Viðgerð á höfuðstöðvum

Á árinu 2015 komu í ljós alvarlegar rakaskemmdir á húsnæði Orkuveitunnar að Bæjarhálsi 1. Í framhaldi greiningar og hönnunar var ráðist í endurnýjun útveggja hússins auk framkvæmda innanhúss í vesturhúsi og hvolfrymi. Framkvæmdum er að mestu lokið, uppgjöri við framkvæmdaaðila er þó ólokið og er heildarskuldbinding vegna þess metin um 70 milljónir kr. Verkframkvæmd lauk að mestu í september og lokaúttekt húsnæðis fór fram 6. nóvember 2025.

Endurgreiðsla aflgjalds vegna innmötunar

Um mitt ár 2024 féll dómur í hæstarétti sem staðfesti að Landsneti hafi verið óheimilt að leggja aflgjald vegna innmötunar á raforku á flutningskerfi Landsnets hf. samkvæmt gjaldskrá nr. 43/2022, á Orku náttúruna ohf. og ON Power ohf. sem raforkuframleiðendur. Gjaldið var innheimt á 17 mánaða tímabili á árunum 2022 – 2023. Í janúar 2025 endurgreiddi Landnet áður innheimt aflgjald. Endurgreiðslan nemur 450 milljónum kr. og er færð til lækkunar á orkuflutningi ársins í rekstrarreikningi.

14. Atburðir eftir reikningsskiladag

Þann 21. október s.l. varð rekstrartruflun hjá Norðuráli á Grundartanga þegar bilun kom upp í tveimur spennum. Norðurál er einn stærsti viðskiptavinur ON Power eins af dótturfélögum Orkuveitu Reykjavíkur. Ljóst er að vegna bilunarinnar muni framleiðsla álversins stöðvast að hluta til sem mun hafa áhrif á rekstur ON Power og þar með á rekstur Orkuveitunnar. Í kjölfar framangreindra atvika hefur Norðurál upplýst Orkuveituna um að greiðslufall verði um sinn vegna rekstrartruflunarinnar. Þetta hefur áhrif á vænta innheimtu tekna, þó að samkvæmt raforkukaupasamningi beri Norðuráli að greiða fyrir umsamda orku óháð nýtingu. Endanleg fjárhæð og tímasetning greiðsluflæðis liggur ekki fyrir, þar sem töluverð óvissa er enn um hvenær rekstur Norðuráls komist í fullan gang á ný.